

北新地HAT BOY BLD.

JR東西線 北新地駅 徒歩1分
 大阪メトロ四ツ橋線 西梅田駅 徒歩7分



問取図作成中

店舗
 地下1階



* 図面と異なる場合、現状優先でお願い致します。

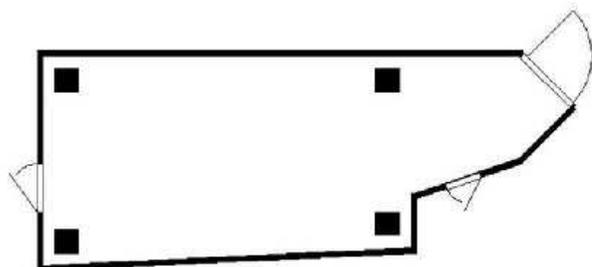
賃料	別紙参照		
所在地	大阪府大阪市北区曽根崎新地1-11-20		
構造	鉄骨 SRC 地上1階 地下11階		
築年数	昭和57年10月		
契約期間	2(2年未満の解約:違約金2ヶ月)年		
諸費用	鍵交換代	×	
	清掃代	27,500円 (税込)	
	火災保険	自己加入	
	保証会社 ※別紙参照	全保連※店舗・事務所	
設備		EV	
			ネット
その他費用	電気代：検針 ゴミ代（指定業者あり）：自己負担 看板使用料：16500（税込）円 害虫駆除：自己負担		
備考	★地下1階★10年定期借家契約 ★退去時スケルトン（254.4㎡・76.9坪）★看板指定業者あり（実費） ※スケルトン貸出相談可		

案内方法	
オートロック	
空室	事前にご連絡下さい。

免許番号	大阪府知事（3）第54277号	住所	大阪市中央区南船場3丁目2-6	定休日	日曜日・祝日	■取引態様 媒介	■手数料 負担の割合	貸主	0 %	借主	100 %
商号	株式会社ラインビルド	電話番号 F A X	大阪農林会館ビル6F 06-6210-1666 06-6251-7429	担当者	日高	■情報公開日	手数料 配分の割合	元付	0 %	客付	100 %

北新地HAT BOY BLD.

JR東西線 北新地駅 徒歩1分
 大阪メトロ四ツ橋線 西梅田駅 徒歩7分



店舗
 3G



* 図面と異なる場合、現状優先でお願い致します。

賃料	別紙参照		
所在地	大阪府大阪市北区曽根崎新地1-11-20		
構造	鉄骨 SRC 地上1階 地下11階		
築年数	昭和57年10月		
契約期間	2(2年未満の解約:違約金2ヶ月)年		
諸費用	鍵交換代	×	
	清掃代	25,000円(税込)	
	火災保険	自己加入	
	保証会社 ※別紙参照	全保連※店舗・事務所	
設備	EV		
	ネット		
その他費用	電気代: 10,000円(税別)+検針 ゴミ代: 6,000(税別) 円 看板使用料: 3,000(税別) 円 害虫駆除代: 1,500(税別) 円		
備考	★16.79坪 スケルトン ★坪単価13,000円(税別) ★看板製作費実費(指定業者あり)		

案内方法	
オートロック	
空室	事前にご連絡下さい。

免許番号	大阪府知事(3)第54277号	住所	大阪市北区西天満4丁目15-18	定休日	日曜日・祝日	■取引態様 媒介	■手数料 数料	手数料 負担の割合	貸主	0	%	借主	100	%
商号	株式会社ラインビルド	電話番号 F A X	06-6365-5591 06-6365-5951	担当者	日高			■情報公開日	手数料 配分の割合	元付	0	%	客付	100

北新地HAT BOY BLD.

JR東西線 北新地駅
徒歩1分
大阪メトロ四ツ橋線 西梅田駅
徒歩7分



店舗
4F



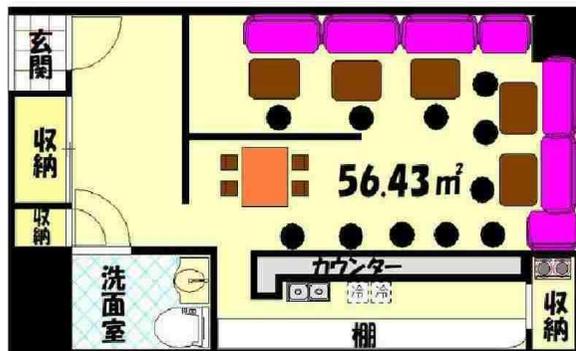
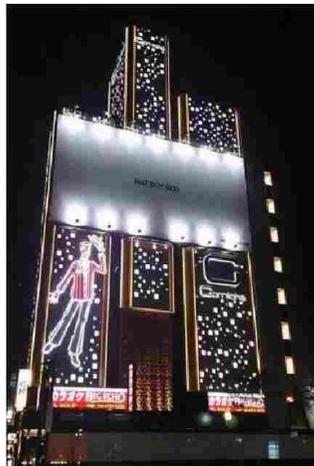
賃料	別紙参照		
所在地	大阪府大阪市北区曾根崎新地1-11-20		
構造	鉄骨 SRC 地上1階 地下11階		
築年数	昭和57年10月		
契約期間	2(2年未満の解約:違約金2ヶ月)年		
諸費用	鍵交換代	×	
	清掃代	27,500円 (税込)	
	火災保険	自己加入	
	保証会社 ※別紙参照	全保連※店舗・事務所	
設備	EV		
		ネット	
その他費用	電気代: 10,000円(税別)+検針		
	ゴミ代: 6,000円(税別) 円		
	看板使用料: 3,000円(税別) 円		
	害虫駆除代: 1,500円(税別) 円		
備考	★12.69坪		
	★坪単価13,000円(税別)		
	★看板製作費実費 (指定業者あり)		

案内方法	
オートロック	
空室	事前にご連絡下さい。

免許番号	大阪府知事 (3) 第54277号	住所	大阪市中央区南船場3丁目2-6	定休日	日曜日・祝日	■取引態様 媒介	■手数料 配分の割合	手数料	貸主	0	%	借主	100	%
商号	株式会社ラインビルド	電話番号 F A X	大阪農林会館ビル6F 06-6210-1666 06-6251-7429	担当者	日高			手数料	元付	0	%	客付	100	%

北新地HAT BOY BLD.

JR東西線 北新地駅 徒歩1分
 大阪メトロ四ツ橋線 西梅田駅 徒歩7分



店舗
3SB



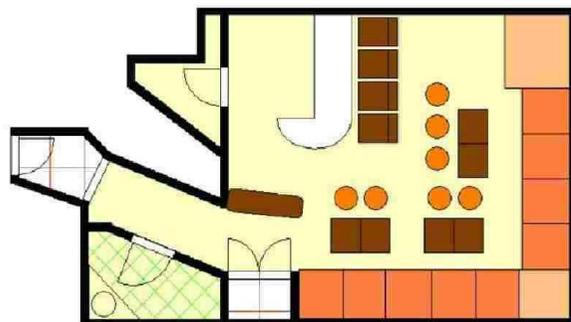
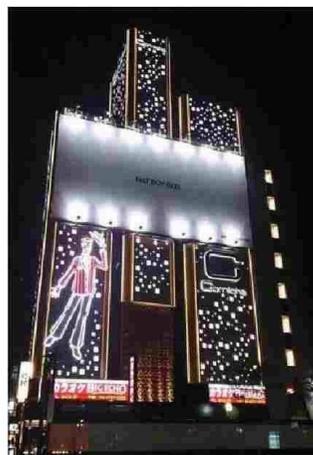
賃料	別紙参照		
所在地	大阪府大阪市北区曽根崎新地1-11-20		
構造	鉄骨 SRC 地上1階 地下11階		
築年数	昭和57年10月		
契約期間	2(2年未満の解約:違約金2ヶ月)年		
諸費用	鍵交換代	×	
	清掃代	27,500円(税込)	
	火災保険	自己加入	
	保証会社 ※別紙参照	全保連※店舗・事務所	
設備	EV		
	ネット		
その他費用	電気代	10,000円(税別)+検針	
	ゴミ代	6,000(税別) 円	
	看板使用料	3,000(税別) 円	
	害虫駆除代	1,500(税別) 円	
備考	★17.07坪		
	★坪単価13,000円(税別)		
	★看板製作費実費 (指定業者あり)		

案内方法	
オートロック	
空室	事前にご連絡下さい。

免許番号	大阪府知事 (3) 第54277号	住所	大阪市中央区南船場3丁目2-6	定休日	日曜日・祝日	■取引態様 媒介	■手数料 負担の割合	手数料	貸主	0	%	借主	100	%
商号	株式会社ラインビルド	電話番号	06-6210-1666	担当者	日高			■情報公開日	手数料	元付	0	%	客付	100
		F A X	06-6251-7429				配分の割合							

北新地HAT BOY BLD.

JR東西線 北新地駅 徒歩1分
 大阪メトロ四ツ橋線 西梅田駅 徒歩7分



店舗
 5C

賃料	別紙参照		
所在地	大阪府大阪市北区曾根崎新地1-11-20		
構造	鉄骨 SRC 地上1階 地下11階		
築年数	昭和57年10月		
契約期間	2(2年未満の解約:違約金2ヶ月)年		
諸費用	鍵交換代	×	
	清掃代	27,500円(税込)	
	火災保険	自己加入	
	保証会社 ※別紙参照	全保連※店舗・事務所	
設備	EV		
		ネット	
その他費用	電気代	10,000円(税別)+検針	
	ゴミ代	6,000円(税別) 円	
	看板使用料	3,000円(税別) 円	
	害虫駆除代	1,500円(税別) 円	
備考	★12.49坪		
	★坪単価13,000円(税別)		
	★看板製作費実費(指定業者あり)		

案内方法	
オートロック	
空室	事前にご連絡下さい。

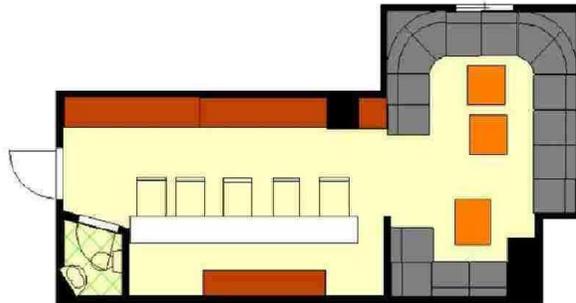
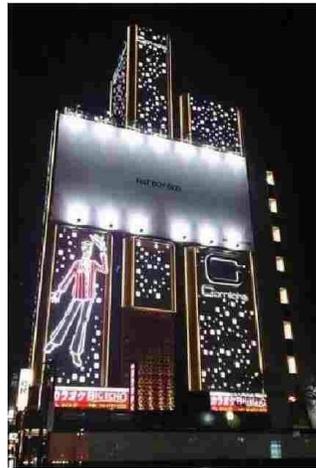


* 図面と異なる場合、現状優先でお願い致します。

免許番号	大阪府知事(3)第54277号	住所	大阪市中央区南船場3丁目2-6	定休日	日曜日・祝日	■取引態様 媒介	■手数料 数料	手数料 負担の割合	貸主	0	%	借主	100	%
商号	株式会社ラインビルド	電話番号 F A X	06-6210-1666 06-6251-7429	担当者	日高			■情報公開日	手数料 配分の割合	元付	0	%	客付	100

北新地HAT BOY BLD.

JR東西線 北新地駅
徒歩1分
大阪メトロ四ツ橋線 西梅田駅
徒歩7分



店舗
5F

賃料	別紙参照		
所在地	大阪府大阪市北区曽根崎新地1-11-20		
構造	鉄骨 SRC 地上1階 地下11階		
築年数	昭和57年10月		
契約期間	2(2年未満の解約:違約金2ヶ月)年		
諸費用	鍵交換代	×	
	清掃代	27,500円(税込)	
	火災保険	自己加入	
	保証会社 ※別紙参照	全保連※店舗・事務所	
設備	EV		
	ネット		
その他費用	電気代: 10,000円(税別)+検針 ゴミ代: 6,000円(税別) 円 看板使用料: 3,000円(税別) 円 害虫駆除代: 1,500円(税別) 円		
備考	★12.67坪 ★坪単価13,000円(税別) ★看板製作費実費(指定業者あり)		

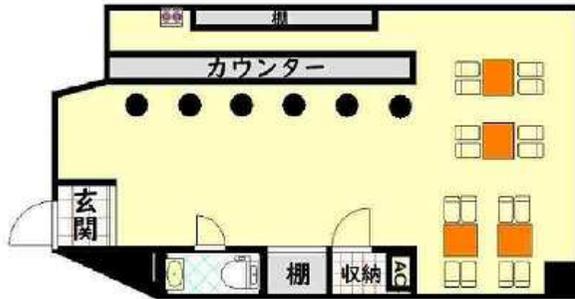
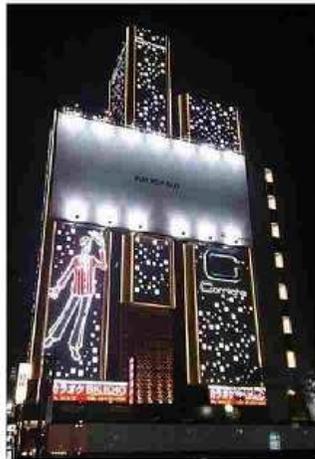
案内方法	
オートロック	
空室	事前にご連絡下さい。



免許番号	大阪府知事(3)第54277号	住所	大阪市中央区南船場3丁目2-6	定休日	日曜日・祝日	■取引態様 媒介	■手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
商号	株式会社ラインビルド	電話番号 F A X	大阪農林会館ビル6F 06-6210-1666 06-6251-7429	担当者	日高			■情報公開日	手数料 配分の割合	元付	0%

北新地HAT BOY BLD.

JR東西線 北新地駅 徒歩1分
 大阪メトロ四ツ橋線 西梅田駅 徒歩7分



店舗
7D



賃料	別紙参照		
所在地	大阪府大阪市北区曽根崎新地1-11-20		
構造	鉄骨 SRC 地上1階 地下11階		
築年数	昭和57年10月		
契約期間	2(2年未満の解約:違約金2ヶ月)年		
諸費用	鍵交換代	×	
	清掃代	25,000円(税込)	
	火災保険	自己加入	
	保証会社 ※別紙参照	全保連※店舗・事務所	
設備	EV		
	ネット		
その他費用	電気代	10,000円(税別)+検針	
	ゴミ代	6,000(税別)円	
	看板使用料	3,000(税別)円	
	害虫駆除代	1,500(税別)円	
備考	★17.48坪		
	★坪単価13,000円(税別)		
	★看板製作費実費(指定業者あり)		

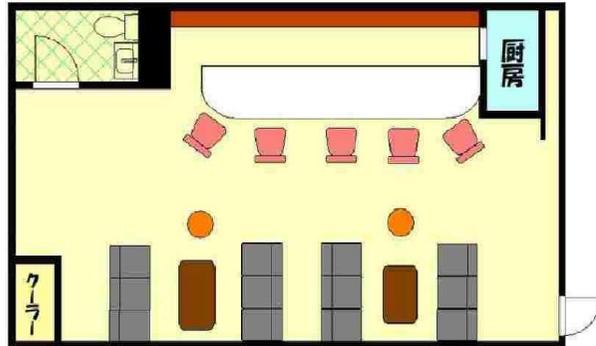
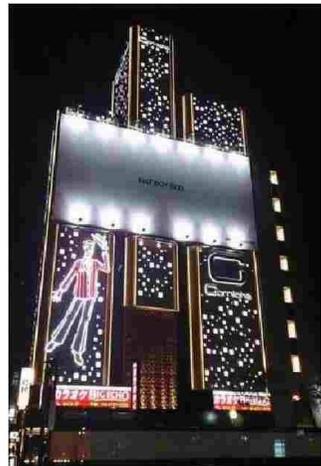
案内方法	
オートロック	
空室	事前にご連絡下さい。

* 図面と異なる場合、現状優先でお願い致します。

免許番号	大阪府知事(3)第54277号	住所	大阪市中央区南船場3丁目 2-6	定休日	日曜日・祝日	■取引態様 媒介	■手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
商号	株式会社ラインビルド	電話番号 F A X	06-6210-1666 06-6251-7429	担当者	日高	■情報公開日	■手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

北新地HAT BOY BLD.

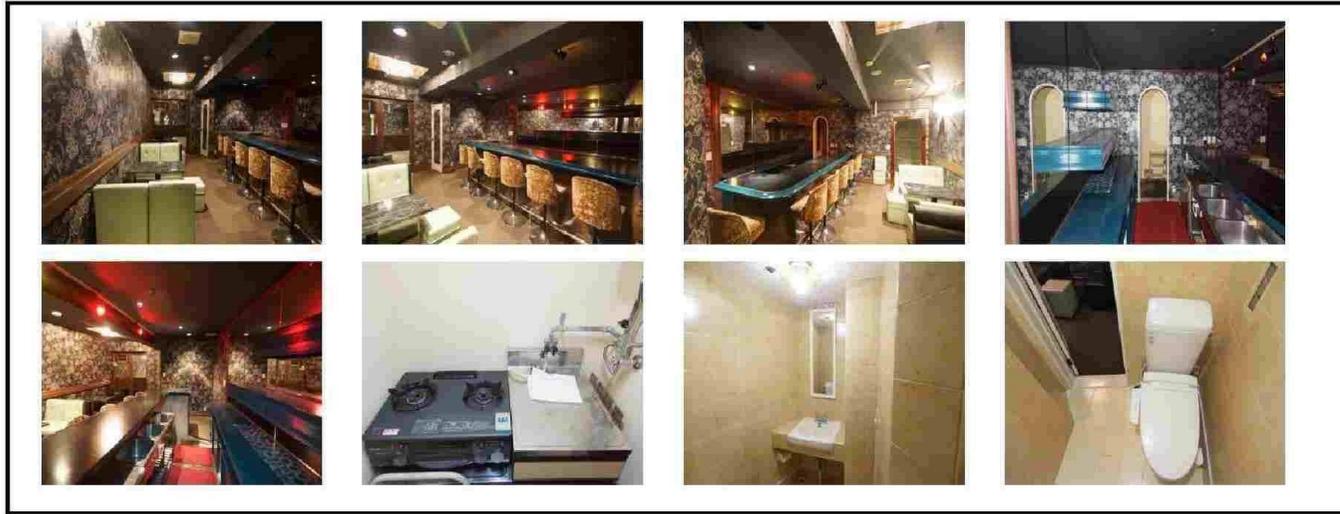
JR東西線 北新地駅 徒歩1分
 大阪メトロ四ツ橋線 西梅田駅 徒歩7分



店舗
8A

賃料	別紙参照		
所在地	大阪府大阪市北区曽根崎新地1-11-20		
構造	鉄骨 SRC 地上1階 地下11階		
築年数	昭和57年10月		
契約期間	2(2年未満の解約:違約金2ヶ月)年		
諸費用	鍵交換代	×	
	清掃代	27,500円(税込)	
	火災保険	自己加入	
	保証会社 ※別紙参照	全保連※店舗・事務所	
設備	EV		
	ネット		
その他費用	電気代	10,000円(税別)+検針	
	ゴミ代	6,000(税別)円	
	看板使用料	3,000(税別)円	
	害虫駆除代	1,500(税別)円	
備考	★13.40坪		
	★坪単価13,000円(税別)		
	★看板製作費実費(指定業者あり)		

案内方法	
オートロック	
空室	事前にご連絡下さい。



免許番号	大阪府知事(3)第54277号	住所	大阪市中央区南船場3丁目2-6	定休日	日曜日・祝日	■取引態様 媒介	■手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
商号	株式会社ラインビルド	電話番号 FAX	大阪農林会館ビル6F 06-6210-1666 06-6251-7429	担当者	日高			■情報公開日	手数料 配分の割合	元付	0%

北新地HAT BOY BLD.

JR東西線 北新地駅 徒歩1分
 大阪メトロ四ツ橋線 西梅田駅 徒歩7分



店舗
 8E



賃料	別紙参照		
所在地	大阪府大阪市北区曽根崎新地1-11-20		
構造	鉄骨 SRC 地上1階 地下11階		
築年数	昭和57年10月		
契約期間	2(2年未満の解約:違約金2ヶ月)年		
諸費用	鍵交換代	×	
	清掃代	27,500円 (税込)	
	火災保険	自己加入	
	保証会社 ※別紙参照	全保連※店舗・事務所	
設備	EV		
		ネット	
その他費用	電気代: 10,000円(税別)+検針		
	ゴミ代: 6,000(税別) 円		
	看板使用料: 3,000(税別) 円		
	害虫駆除代: 1,500(税別) 円		
備考	★16.10坪		
	★坪単価13,000円(税別)		
	★看板製作費実費 (指定業者あり)		

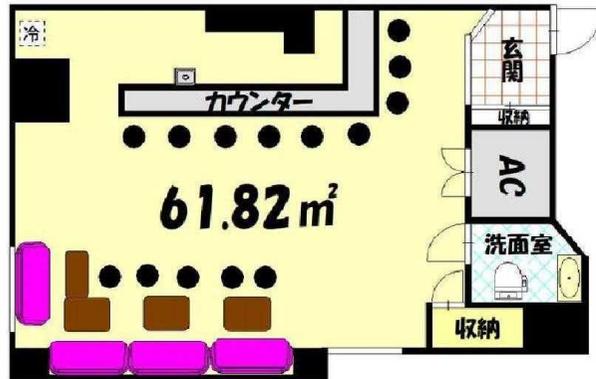
案内方法	
オートロック	
空室	事前にご連絡下さい。

* 図面と異なる場合、現状優先でお願い致します。

免許番号	大阪府知事 (3) 第54277号	住所	大阪市中央区南船場3丁目2-6	定休日	日曜日・祝日	■取引態様 媒介	■手数料 負担の割合	貸主	0	%	借主	100	%
商号	株式会社ラインビルド	電話番号 F A X	大阪農林会館ビル6F 06-6210-1666 06-6251-7429	担当者	日高			■情報公開日	手数料 配分の割合	元付	0	%	客付

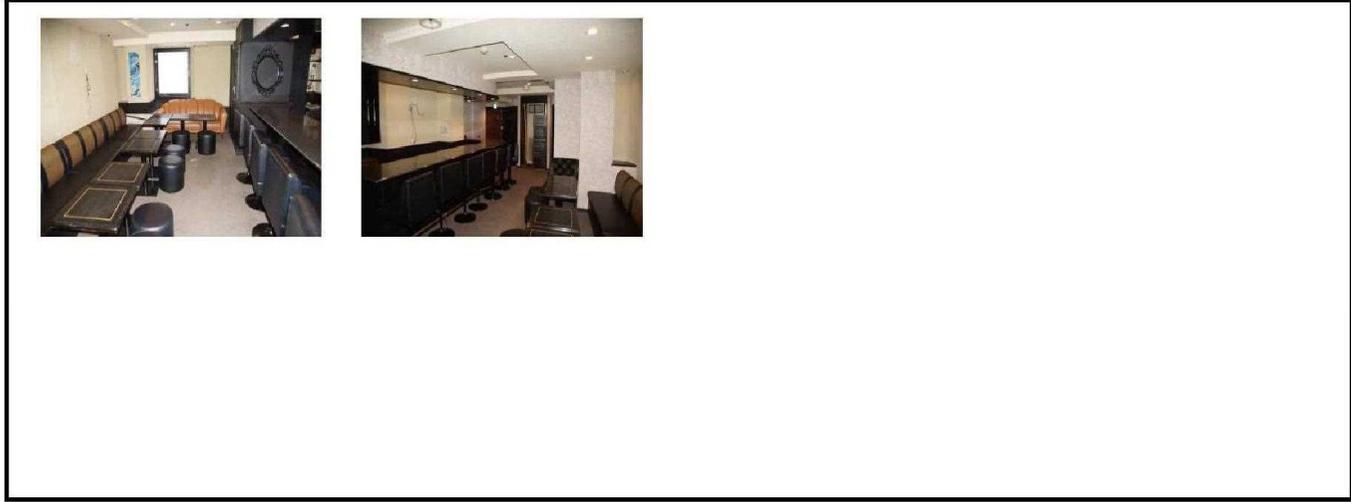
北新地HAT BOY BLD.

JR東西線 北新地駅 徒歩1分
 大阪メトロ四ツ橋線 西梅田駅 徒歩7分



店舗
 9G

賃料	別紙参照		
所在地	大阪府大阪市北区曽根崎新地1-11-20		
構造	鉄骨 SRC 地上1階 地下11階		
築年数	昭和57年10月		
契約期間	2(2年未満の解約:違約金2ヶ月)年		
諸費用	鍵交換代	×	
	清掃代	27,500円 (税込)	
	火災保険	自己加入	
	保証会社 ※別紙参照	全保連※店舗・事務所	
設備	EV		
		ネット	
その他費用	電気代: 10,000円(税別)+検針		
	ゴミ代: 6,000円(税別) 円		
	看板使用料: 3,000円(税別) 円		
	害虫駆除代: 1,500円(税別) 円		
備考	★18.70坪		
	★坪単価13,000円(税別)		
	★看板製作費実費 (指定業者あり)		



* 図面と異なる場合、現状優先でお願い致します。

案内方法	
オートロック	
空室	事前にご連絡下さい。

免許番号	大阪府知事 (3) 第54277号	住所	大阪市中央区南船場3丁目2-6	定休日	日曜日・祝日	■取引態様 媒介	■手数料 負担の割合	手数料	貸主	0	%	借主	100	%
商号	株式会社ラインビルド	電話番号	大阪農林会館ビル6F	担当者	日高			■情報公開日	手数料	元付	0	%	客付	100
		F A X	06-6251-7429				配分の割合							